



# Unsere Baufinanzierungs- experten sind für Sie da!

 Gebührenfreies BeratungsTelefon:  
0800-100 61 62\*

 E-Mail: [baufinanzierung@santander.de](mailto:baufinanzierung@santander.de)  
Internet: [www.santander.de](http://www.santander.de)

 Fax: 0800-100 61 63

 Santander BaufinanzierungsService,  
Postfach 10 03 32, 68003 Mannheim

**Beratungsstark und günstig –  
der BaufinanzierungsService der  
Santander Consumer Bank.**

- Maßgeschneiderte Finanzierung.
- Konditionen im Schnitt unter aktuellem Zinsniveau für Baufinanzierungen.
- Individuelle Beratung durch kompetente Finanzierungsspezialisten.
- Schnelle und transparente Darlehensbearbeitung.
- Kundenfreundliche Servicezeiten.\*

\* Sie erreichen uns Mo.–Fr. von 8 bis 20 Uhr und Sa. von 9 bis 15 Uhr.

Santander Consumer Bank AG | Santander-Platz 1 | 41061 Mönchengladbach

 **Santander**  
CONSUMER BANK

WERTE  
AUS IDEEN

[www.santander.de](http://www.santander.de)

Der Santander  
BaufinanzierungsService:  
**Willkommen  
zu Hause!**

**Maßgeschneiderte Finanzierung  
zu Top-Konditionen**



 **Santander**  
CONSUMER BANK

201 131 850 / 02.2010



## Wir schaffen Raum für Ihre Träume!

### Für alle Fälle.

Ganz gleich, ob Sie bereits eine Immobilie fest im Blick haben oder sich erst mit dem Gedanken befassen, etwas Eigenes anzuschaffen – mit unserem BaufinanzierungsService finden Sie ganz leicht die optimale Finanzierungslösung. Selbstverständlich unterstützen wir Sie auch gerne bei Ihren Modernisierungs- oder Umfinanzierungsplänen und finden die für Sie passgenaue Anschlussfinanzierung.

### Günstige Konditionen.

Hervorragende Konditionen bilden eine wichtige Grundlage für jede Form der Finanzierung. Der BaufinanzierungsService der Santander Consumer Bank vermittelt in Zusammenarbeit mit kompetenten Finanzierungspartnern das für Sie beste Finanzierungsangebot. Gemeinsam mit Ihnen finden wir die optimale Lösung – und das zu sensationell günstigen Zinsen.

### Ein guter Rat muss nicht teuer sein.

Wir berechnen Ihren Finanzierungswunsch unter Berücksichtigung Ihrer individuellen Vorstellungen, wie beispielsweise Sondertilgung oder KfW-Darlehen. Profitieren Sie von unserer kompetenten und flexiblen Beratung.

### Schnell und einfach zum Ziel.

Sie haben bereits einen ganz konkreten Wunsch? Nutzen Sie jetzt unsere besonders vorteilhaften Konditionen und überzeugen Sie sich selbst, wie schnell und unkompliziert Ihre Baufinanzierung sein kann!

### Anschlussfinanzierung gut und günstig.

Sie wohnen schon in den eigenen vier Wänden? Gerne erstellen wir Ihnen kurzfristig ein attraktives Angebot für Ihre Anschlussfinanzierung.

### Und so einfach geht das.

Sie sind neugierig geworden? Ein Vergleich kostet nichts, und Sie können mit unseren günstigen Konditionen viel Geld sparen:

Sie teilen uns einfach Ihren Finanzierungswunsch mit.

- Per Telefon: 0800-100 61 62.
- Per E-Mail: [baufinanzierung@santander.de](mailto:baufinanzierung@santander.de).
- Oder Fax oder per Post.

Wir unterbreiten Ihnen umgehend ein individuelles Angebot.

## So viel Geld zahlen Sie über die Jahre an Miete.\*

### Vergleichen Sie selbst:

Das Geld, mit dem Sie Ihre Miete bezahlen, könnten Sie auch in Ihre eigenen vier Wände investieren.

Monatsmiete	In 1 Jahr	In 10 Jahren	In 20 Jahren	In 30 Jahren
300	3.600	40.332	91.961	158.050
400	4.800	53.776	122.614	210.733
500	6.000	67.220	153.268	263.416
750	9.000	100.830	229.902	395.124
1.000	12.000	134.441	306.536	526.832

\* Bei einer Mietsteigerung von 2,5% im Jahr, Angaben in Euro.

