

# Ja, ich bin Schlausparerer.

**Ja**, ich interessiere mich für Ihr Angebot.

- Ich interessiere mich für Bausparen.  
Bitte rufen Sie mich an.
- Ich besuche meine Filiale.  
Bitte vereinbaren Sie einen Termin mit mir.

NAME \_\_\_\_\_

VORNAME \_\_\_\_\_

STRASSE \_\_\_\_\_

PLZ/ORT \_\_\_\_\_

TELEFON \_\_\_\_\_

Bitte senden Sie den ausgefüllten Coupon an:

Santander Consumer Bank AG  
Abt. KundenService  
Santander-Platz 1  
41061 Mönchengladbach

Santander Consumer Bank AG | Santander-Platz 1 | 41061 Mönchengladbach

 **Santander**  
CONSUMER BANK

WERTE  
AUS IDEEN

[www.santander.de](http://www.santander.de)

Ein baustarkes  
Angebot:  
**Bausparen.**



 **Santander**  
CONSUMER BANK

201 130 850 06.2010

# Mit eigenem Kopf auf eigenen Füßen zum eigenen Heim.

## Schlau und cool.

Wer sich heute für Wohneigentum interessiert, ist modern und klug. Denn er investiert in die Zukunft und hat Zeit genug, sein Ziel locker zu erreichen.

## Fit und fertig.

Bausparen gibt Ihnen auch die Chance, Ihr Zuhause gründlich zu renovieren und auf den neuesten Stand zu bringen. Wir nennen das Wertsteigerung durch Bausparen.

## Wir und Wüstenrot.

Es gibt jemanden, der Ihren Wunsch in die Tat umsetzen kann, und das sind wir: die Partner Santander Consumer Bank und Wüstenrot.

## Ihr Zuschuss vom Arbeitgeber.

Sie können von Ihrem Arbeitgeber jährlich vermögenswirksame Leistungen in Höhe von € 480,- erhalten.

## Ihr Zuschuss vom Staat.

Dafür, dass Sie die vermögenswirksame Leistung des Arbeitgebers in einem Bausparvertrag angelegt haben, gibt Ihnen der Staat eine Arbeitnehmer-Sparzulage\* in Höhe von 9%. Begünstigt werden pro Arbeitnehmer maximal € 470,- im Jahr.

## Ihr Sparfleiß wird belohnt.

Zahlen Sie zusätzlich Geld in Ihren Bausparvertrag, gibt der Staat nochmal Geld dazu: 8,8% Wohnungsbauprämie\*, jährlich bis zu € 512,- bei Alleinstehenden bzw. € 1.024,- bei Verheirateten - und das ab einem Alter von 16 Jahren.\*

## Ideal Bausparen - Sie möchten rentabel sparen.

Wenn Sie gezielt Kapital ansparen möchten, bieten wir Ihnen mit Ideal Bausparen - Rentabel eine Tarifvariante, mit der Sie Ihr Geld gewinnbringend und sicher anlegen können.

- Guthabenzinsen bis zu 4%\*\*
- Bauspardarlehenszins von 4,9%\*\*\* garantiert – unabhängig vom Kapitalmarkt

Falls Sie noch Fragen haben, besuchen Sie uns doch in einer unserer Filialen oder rufen Sie unser ServiceTelefon unter 0180 - 55 56 111\*\*\*\* an.

## Wir freuen uns auf Sie.

Unsere Öffnungszeiten:  
Montag, Dienstag, Donnerstag  
9.00 - 13.00, 14.00 - **19.00 Uhr**,  
Mittwoch, Freitag  
9.00 - 13.00, 14.00 - 16.00 Uhr



## Mit Zins und Zinseszins heimzahlen.

Wenn Sie am Ende der Sparzeit feststellen, dass Sie das Bauspardarlehen nach Zuteilung nicht in Anspruch nehmen wollen, haben Sie auch etwas davon: Dann hat sich Ihre Sparsumme mit 2,75% Zinsen jährlich\* verzinst.

### Berechnungsbeispiel für Verheiratete\* (Sparzeit 7 Jahre)

Prämienbegünstigte Sparleistungen, monatlich	€ 86,-
Vermögenswirksame Leistungen, monatlich	€ 40,-
Guthabenzinsen von Wüstenrot	2,75 %
Wohnungsbauprämie vom Staat**	8,8 %
Arbeitnehmer-Sparzulage vom Staat**	9,0 %
<b>Summe der Auszahlungsbeträge</b>	<b>€ 12.310,-</b>
Spargewinn	€ 1.726,-
<b>Bausparsumme</b>	<b>€ 20.100,-</b>

\* Es gelten Einkommensgrenzen und Höchstbeträge. Anspruchsberechtigung vorausgesetzt.

\*\* Ideal Bausparen Tarifvariante Rentabel (B/R). Mindestsparzeit 7 Jahre und Verzicht auf das Bauspardarlehen nach Zuteilung. Der maximale Guthabenzins wird jährlich in Abhängigkeit von der Umlaufrendite neu festgelegt. Er beträgt mindestens 2,5% und höchstens 4,0%. Die Höherverzinsung endet mit Ablauf des 10. Kalenderjahres nach dem Abschlussdatum. Für Jugendliche endet die Höherverzinsung frühestens mit Ablauf des Kalenderjahres, in dem der Bausparer 20 Jahre alt wird.

\*\*\* Ideal Bausparen Tarifvariante Rentabel (B/R). Beispiel: € 20.000,- Bausparsumme, Auszahlungsbetrag-Bauspardarlehen € 10.000,-, 5 o/oo Tilgung, effektiver Jahreszins ab Zuteilung 5,92%.

\*\*\*\* 14 Ct./Min. aus dt. Festnetzen, max 42 Ct./Min. aus Mobilfunknetzen.

\* Ideal Bausparen Tarifvariante Rentabel (B/R). Abschluss und Sparbeginn im Januar des 1. Jahres. Die Bausparsumme ist so bemessen, dass der Vertrag voraussichtlich am Ende der Sparzeit zugeteilt wird. Der aktuell gültige Wert des Bonus von 1,75% (Gesamtverzinsung 2,75%) wurde für die gesamte Sparzeit unterstellt. Die Summe der Auszahlungsbeträge versteht sich einschließlich Bonus, Arbeitnehmer-Sparzulagen und Wohnungsbauprämie, auch wenn diese erst später fällig werden.

\*\* Es gelten Einkommensgrenzen und Höchstbeträge, Anspruchsberechtigung vorausgesetzt.

In Kooperation:

**W&W wüstenrot**  
Partner der Württembergischen